



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN
RISET, DAN TEKNOLOGI

POLITEKNIK NEGERI MALANG

Jl. Soekarno Hatta No.9 Jatimulyo, Lowokwaru, Malang, 65141
Telp. (0341) 404424 – 404425, Fax (0341) 404420,
<http://www.polinema.ac.id>

KEPUTUSAN
DIREKTUR POLITEKNIK NEGERI MALANG
NOMOR 27 TAHUN 2023

TENTANG

TARIF LAYANAN NON AKADEMIK ASET BARANG MILIK NEGARA
DIREKTUR POLITEKNIK NEGERI MALANG,

- Menimbang : a. bahwa untuk meningkatkan pelayanan non akademik kepada seluruh lapisan masyarakat;
- b. bahwa untuk meningkatkan pendapatan Politeknik Negeri Malang sebagai satuan kerja yang menerapkan pola pengelolaan keuangan badan layanan umum;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, maka ditetapkan Keputusan Direktur Politeknik Negeri Malang tentang Tarif Layanan non Akademik Aset Barang Milik Negara;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47), Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2021 tentang Harmonisasi Peraturan Perpajakan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 246, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6736);
2. Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2003 tentang Sistem Pendidikan Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 78, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4301);
3. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 5, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4355), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2021 tentang Harmonisasi Peraturan Perpajakan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 246, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6736);
4. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2012 tentang Pendidikan Tinggi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2012 Nomor 158, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5336);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 23 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Badan Layanan Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 48, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4502), sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 74 Tahun 2012 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 23 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Badan Layanan Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2012 Nomor 171, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5340);

6. Peraturan Pemerintah Nomor 4 Tahun 2014 tentang Penyelenggaraan Pendidikan Tinggi dan Pengelolaan Perguruan Tinggi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 16, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5500);
7. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia 5533), sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
8. Peraturan Menteri Riset, Teknologi, dan Pendidikan Tinggi Nomor 20 Tahun 2019 tentang Statuta Politeknik Negeri Malang (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 285);
9. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 115/PMK.06/2020 tentang Pemanfaatan Barang Milik Negara (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 972);
10. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 129/PMK.05/2020 tentang Pedoman Pengelolaan Badan Layanan Umum (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1046), sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 202/PMK.05/2022 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 129/PMK.05/2020 tentang Pedoman Pengelolaan Badan Layanan Umum (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor Nomor 1300);
11. Keputusan Menteri Pendidikan Nasional Nomor 147/O/2004 tentang Pendirian Politeknik Negeri Malang;
12. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 58/KMK.05/2012 tentang Penetapan Politeknik Negeri Malang Sebagai Instansi Pemerintah yang Menerapkan Pengelolaan Keuangan Badan Layanan Umum (PK-BLU);
13. Keputusan Menteri Pendidikan, Kebudayaan, Riset, dan Teknologi Nomor 64125/MPK.A/KP.07.00/2021 tentang Pengangkatan Direktur Politeknik Negeri Malang Periode Tahun 2021-2025;

MEMUTUSKAN:

- Menetapkan** : **KEPUTUSAN DIREKTUR POLITEKNIK NEGERI MALANG TENTANG TARIF LAYANAN NON AKADEMIK ASET BARANG MILIK NEGARA.**
- KESATU** : Tarif layanan non akademik aset barang milik negara dengan rincian sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Keputusan ini.
- KEDUA** : Pembayaran Tarif sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU dilakukan melalui transfer bank mitra kerja sama yang ditunjuk oleh Politeknik Negeri Malang.
- KETIGA** : Pada saat Keputusan ini mulai berlaku, Keputusan Direktur Politeknik Negeri Malang Nomor 584 Tahun 2020 tentang Penetapan Tarif Administrasi Layanan non Akademik Politeknik Negeri Malang, dinyatakan dicabut dan tidak berlaku.

KEEMPAT : Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan dan apabila di kemudian hari terdapat kekeliruan akan diadakan perbaikan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di Malang
pada tanggal 2 Februari 2023
DIREKTUR,

TTD

SUPRIATNA ADHISUWIGNJO

Petikan sesuai dengan aslinya
Kepala Badan Perencanaan, Keuangan dan Umum



Suwarno, ST., MM
NIP. 196611221990021001

Lampiran : KEPUTUSAN DIREKTUR
 POLITEKNIK NEGERI MALANG
 Nomor : 27 Tahun 2023
 Tanggal : 2 Februari 2023

TARIF LAYANAN NON AKADEMIK ASET BARANG MILIK NEGARA

NO	JENIS TARIF	UNIT	LUAS	LAMA SEWA	KELOMPOK TARIF				
					EKSTERNAL (100%)	INTERNAL (75%)	SOSIAL (50%)		
1	Sewa Gedung dan Bangunan								
	A	Gedung Aula Pertamina							
		1	Resepsi Pernikahan	1 Unit	1.200 m ²	Per Hari	10.000.000	7.500.000	5.000.000
		2	Seminar Nasional / Internasional				5.000.000	3.750.000	2.500.000
		3	Wisuda Pihak Luar				10.000.000	7.500.000	5.000.000
		4	Job Fair				3.000.000	2.250.000	1.500.000
	B	Gedung Graha Polinema							
		1	Resepsi Pernikahan	1 Unit	3.174 m ²	Per Hari	30.000.000	22.500.000	15.000.000
		2	Konser Musik/Pameran/Kegiatan Skala Nasional dan Internasional				40.000.000	30.000.000	20.000.000
		3	Wisuda Pihak Luar				30.000.000	22.500.000	15.000.000
		4	Job Fair				20.000.000	15.000.000	10.000.000

NO	JENIS TARIF	UNIT	LUAS	LAMA SEWA	KELOMPOK TARIF		
					EKSTERNAL (100%)	INTERNAL (75%)	SOSIAL (50%)
C	Gedung Wisma Tamu	1 Unit	120 m ²	Per Malam	600.000	450.000	300.000
	1 Wisma Tamu						
D	Gedung Masjid Raya An-Nur	1 Unit	2.620 m ²	Per Keg	1,000,000	750,000	500,000
	1 Akad Nikah						
E	Gedung Graha Theater	1 Unit	1.600 m ²	Per Hari	5,000,000	3,750,000	2,500,000
F	Gedung Parkir PSDKU Kampus 1	1 Unit	440 m ²	Per Hari	3,000,000	2,000,000	1,000,000
2	Sewa Ruangan						
A	Ruang ATM	1 Unit	4 m ²	Per Tahun	22.500.000	20.000.000	20.000.000
B	Kantin Gedung AX Lantai 3						
	1) Kantin 1	1 Unit	11,40 m ²	Per Tahun	8.000.000	8.000.000	8.000.000
	2) Kantin 2	1 Unit	9,45 m ²	Per Tahun	7.000.000	7.000.000	7.000.000
	3) Kantin 3	1 Unit	13,45 m ²	Per Tahun	9.500.000	9.500.000	9.500.000
	4) Kantin 4	1 Unit	7,60 m ²	Per Tahun	6.000.000	6.000.000	6.000.000
	5) Kantin 5	1 Unit	7,60 m ²	Per Tahun	6.000.000	6.000.000	6.000.000
	6) Kantin 6	1 Unit	7,60 m ²	Per Tahun	6.000.000	6.000.000	6.000.000

NO	JENIS TARIF	UNIT	LUAS	LAMA SEWA	KELOMPOK TARIF		
					EKSTERNAL (100%)	INTERNAL (75%)	SOSIAL (50%)
	7) Kantin 7	1 Unit	7,60 m ²	Per Tahun	6.000.000	6.000.000	6.000.000
	8) Kantin 8	1 Unit	13,45 m ²	Per Tahun	9.500.000	9.500.000	9.500.000
	9) Kantin 9	1 Unit	9,45 m ²	Per Tahun	7.000.000	7.000.000	7.000.000
	10) Kantin 10	1 Unit	11,40 m ²	Per Tahun	8.000.000	8.000.000	8.000.000
C	Ruang AT Lantai 1	1 Unit	153,4 m ²	Per Tahun	78.500.000	58.875.000	52.500.000
D	Ruang Koperasi Citra	1 Unit	32,48 m ²	Per Tahun	9.500.000	7.125.000	4.750.000
E	Ruang Kios Jurusan						
	1) Kios Jurusan Administrasi Niaga (Gedung AB Lantai 1)	1 Unit	20,68 m ²	Per Tahun	16.400.000	12.300.000	8.200.000
	2) Kios Jurusan Akuntansi (Gedung AD Lantai 1)	1 Unit	20,91 m ²	Per Tahun	23.600.000	17.700.000	11.800.000
	3) Kios Jurusan Teknik Kimia (Gedung AO Lantai 1)	1 Unit	30,41 m ²	Per Tahun	28.500.000	21.375.000	14.250.000
	4) Kios Prodi Teknik Elektro (Gedung AH Lantai 1)	1 Unit	4 m ²	Per Tahun	3.500.000	2.625.000	1.750.000
	5) Kios Jurusan Teknik Listrik (Gedung AG Lantai 1)	1 Unit	20,95 m ²	Per Tahun	8.500.000	6.375.000	4.250.000
	6) Kios Jurusan Teknik Mesin (Gedung Baru Lantai 2)	1 Unit	18 m ²	Per Tahun	11.750.000	8.812.500	5.875.000
	7) Kantin Luar Teknik Sipil (Parkiran)	1 Unit	34,20 m ²	Per Tahun	15.500.000	11.625.000	7.750.000
	8) Kios Jurusan Teknik Informasi (Gedung TS Lantai 8)	1 Unit	19,25 m ²	Per Tahun	12.000.000	9.000.000	6.000.000

NO	JENIS TARIF	UNIT	LUAS	LAMA SEWA	KELOMPOK TARIF				
					EKSTERNAL (100%)	INTERNAL (75%)	SOSIAL (50%)		
	F Ruang Rapat / Teleconference / Auditorium								
	1)	Ruang Teleconference	1 Unit	12 m ²	Per Hari	500.000	500.000	250.000	
	2)	Ruang Rapat Pimpinan (Gedung AA Lantai 2)	1 Unit	75 m ²	Per Hari	3.000.000	2.250.000	1.500.000	
	3)	Ruang Auditorium Teknik Elektro	1 Unit	160 m ²	Per Hari	2.000.000	1.500.000	1.000.000	
	4)	Ruang Aula Gedung AB	1 Unit	75 m ²	Per Hari	1.500.000	1.125.000	750.000	
	5)	Ruang Auditorium Teknik Sipil	1 Unit	315 m ²	Per Hari	4.000.000	3.000.000	2.000.000	
	6)	Ruang Auditorium Teknik Kimia	1 Unit	75 m ²	Per Hari	1.500.000	1.125.000	750.000	
	7)	Ruang Kelas	1 Unit	30 m ²	Per Hari	500.000	400.000	250.000	
	8)	Ruang Laboratorium Komputer	1 Unit	30 m ²	Per Hari	1.500.000	1.125.000	750.000	
		G Ruang PSDKU Kediri							
		1)	Aula Kantor Pusat	1 Unit	256 m ²	Per Hari	4.000.000	3.000.000	2.000.000
		2)	Ruang Kelas 1	1 Unit	72 m ²	Per Hari	600.000	450.000	300.000
		3)	Ruang Kelas 2	1 Unit	56 m ²	Per Hari	600.000	450.000	300.000
		4)	Ruang Kelas 3	1 Unit	42 m ²	Per Hari	600.000	450.000	300.000
5)		Ruang Kelas Laboratorium	1 Unit	56 m ²	Per Hari	1.200.000	900.000	600.000	
6)		Ruang Kantin Kampus 2 Stand 1	1 Unit	7,5 m ²	Per Tahun	5.300.000	5.300.000	2.800.000	

NO	JENIS TARIF		UNIT	LUAS	LAMA SEWA	KELOMPOK TARIF		
						EKSTERNAL (100%)	INTERNAL (75%)	SOSIAL (50%)
	7)	Ruang Kantin Kampus 2 Stand 2	1 Unit	7,5 m ²	Per Tahun	5.300.000	5.300.000	2.800.000
	8)	Ruang Kantin Kampus 2 Stand 3	1 Unit	7,5 m ²	Per Tahun	5.300.000	5.300.000	2.800.000
	H	Ruang PSDKU Lumajang						
	1)	Ruang Kantin Stand 1	1 Unit	6,75 m ²	Per Tahun	6.000.000	6.000.000	6.000.000
	2)	Ruang Kantin Stand 2	1 Unit	6,75 m ²	Per Tahun	6.000.000	6.000.000	6.000.000
3	Sewa Peralatan dan Mesin							
A	Kendaraan Roda 6							
	1)	Bus	1 Unit	-	Per Hari	1.100.000	825.000	550.000
B	Kendaraan Roda 4							
	1)	Mobil Hiace	1 Unit	-	Per Hari	850.000	650.000	400.000
	2)	Mobil Avanza E	1 Unit	-	Per Hari	500.000	350.000	250.000
	3)	Mobil Sedan Camry	1 Unit	-	Per Hari	1.000.000	700.000	300.000
	4)	Mobil Innova	1 Unit	-	Per Hari	700.000	550.000	200.000
	5)	Mobil Pick Up	1 Unit	-	Per Hari	350.000	250.000	200.000

NO	JENIS TARIF	UNIT	LUAS	LAMA SEWA	KELOMPOK TARIF				
					EKSTERNAL (100%)	INTERNAL (75%)	SOSIAL (50%)		
4	Sewa Lahan								
	A	Lahan Terbuka							
		1)	Lapangan Upacara	1 Unit	-	Per Hari	4.200.000	3.200.000	3.200.000
		2)	Drope Zone Grapol	1 Unit	20 m ²	Per Hari	6.000.000	5.000.000	5.000.000
		3)	Lapangan Olahraga (Futsal / Minisoccer) Untuk Event	1 Unit	-	Per Hari	3.000.000	2.000.000	2.000.000
		4)	Lapangan Olahraga (Futsal / Minisoccer) Untuk Olahraga	1 Unit	-	Per Jam	250.000	200.000	100.000
		5)	Halaman Masjid	1 Unit	-	Per Hari	3.500.000	2.750.000	1.750.000
		6)	Lapangan Basket Outdoor	1 Unit	-	Per Hari	500.000	350.000	250.000
		7)	Lapangan Badminton Indoor (Aula Pertamina) Per Lapangan	1 Unit	-	Per Jam	250.000	200000	100.000
		8)	Lapangan Basket Indoor (Graha Polinema)	1 Unit	-	Per Hari	7.500.000	5.250.000	2.250.000
		9)	Lapangan Basket Indoor (Graha Polinema)	1 Unit	-	Per Jam	600.000	420.000	200.000
		10)	Lapangan Bola Voli	1 Unit	-	Per Hari	500.000	350.000	250.000
		11)	Lahan Sawah PSDKU - Desa Mbawang	1 Paket	18.055 m ²	Per Tahun	29.000.000	-	-
		12)	Lahan Sawah PSDKU - Timur Sungai Kampus 2	1 Paket	12.460 m ²	Per Tahun	20.000.000	-	-
13)	Lahan Sawah PSDKU - Barat Sungai Kampus 2	1 Paket	20.600 m ²	Per Tahun	33.500.000	-	-		